



MEDIA	Vivanews.com	Kamis, 12 November 2009	
JUDUL	Garap St. Moritz, Lippo Karawaci Tunjuk PP		
POSISI		TONASI	Positif

Garap St. Moritz, Lippo Karawaci Tunjuk PP

PP adalah kontraktor berpengalaman yang telah membangun banyak gedung bertingkat.

Antique, Purborini



St. Moritz Lippo Karawaci (Lippo Karawaci)

VIVAnews - PT Lippo Karawaci Tbk resmi menunjuk PT Pembangunan Perumahan (PP) sebagai kontraktor utama pembangunan 'Mega Proyek Terpadu The St. Moritz Penthouses & Residences' berskala global.

Menurut CEO The St. Moritz Penthouses & Residences Michael Riady menuturkan, dengan dimulainya pembangunan mega proyek terpadu tersebut akan menjadi kesempatan bagi para calon pembeli untuk secepatnya membeli unit apartemen.

"Sebab, harga akan terus meningkat mendekati rampungnya pembangunan di The St. Moritz Penthouses & Residences," tuturnya melalui siaran pers yang diterima *VIVAnews* di Jakarta, Kamis, 12 November 2009.

Sedangkan Direktur Operasi PT PP (Persero) Kiswodarmawan mengaku, PP adalah kontraktor berpengalaman yang telah membangun banyak gedung bertingkat (*high-rise building*), seperti apartemen mewah, resor, dan hotel bintang lima, serta bangunan komersial. "Salah satu proyek yang telah dikerjakan adalah Kempinski Hotel Grand Indonesia," ujarnya.

PP, dia menambahkan, selaku kontraktor berpengalaman selalu mengutamakan pengkoordinasian para pekerja, kualitas, dan kepuasan pelanggan sebagai faktor penting dalam membangun sebuah bangunan *iconic* yang bermutu tinggi. "Untuk itu, kami sangat menghargai kesempatan bekerja sama dengan Lippo Group dalam membangun proyek berskala global di Indonesia ini," kata Kiswodarmawan.

Sementara itu, The St. Moritz Penthouses & Residences merupakan proyek Global City yang pertama dan satu-satunya di Indonesia dari Lippo Group yang terletak di Central Business



District (CBD) Jakarta Barat dan berada di antara Jakarta Outer Ring Road (JORR) Kapuk - TB Simatupang dan Tol Kebon Jeruk - Tangerang.

The St Moritz Penthouses & Residences yang dibangun di atas lahan 12 hektare juga merupakan proyek pertama dan satu-satunya di Indonesia yang menggunakan konsep 11-in-1 dan mengintegrasikan konsep kota baru vertikal dengan infrastruktur berstandar global serta fasilitas umum yang dirancang sesuai dengan citra rasa komunitas ekspatriat internasional dan kalangan atas Jakarta.

Kota global yang dirancang oleh DP Architects (Singapura) dan beberapa konsultan kelas internasional lainnya tersebut akan dilengkapi dengan berbagai fasilitas eksklusif seluas satu juta meter persegi (m²).

Konsep fasilitas 11-in-1 yang dimiliki The St. Moritz Penthouses & Residences akan dielaborasi menjadi:

1. *Shopping mall* seluas 500.000 m²
2. Hotel bintang 5 dengan 500 kamar
3. *Convention center* seluas 6.000 m²
4. 1.500 unit apartemen mewah
5. Gedung perkantoran tertinggi di Indonesia dengan 65 lantai
6. Rumah Sakit Siloam dengan akreditasi internasional JCI
7. Sekolah swasta oleh Yayasan Pelita Harapan
8. Kapel pernikahan
9. Atraksi indoor Sea World
10. *Sport Country Club*
11. Spa
12. Fasilitas helikopter untuk seluruh penghuni