

<b>MEDIA</b>	Okezone.com	Kamis, 12 November 2009	
<b>JUDUL</b>	Lippo Gandeng PP Bangun Mega Proyek Rp11 T		
<b>POSISI</b>		<b>TONASI</b>	Positif

### Lippo Gandeng PP Bangun Mega Proyek Rp11 T

Candra Setya Santoso - Okezone



Foto: Koran SI

**JAKARTA** - PT Lippo Karawaci Tbk (LPRK) menggandeng PT Pembangunan Perumahan (PP) sebagai main contractor untuk memulai pembangunan "Mega Proyek Terpadu The St Moritz Penthouses & Residences" yang berskala global.

Rencananya, The St Moritz Penthouses&Residences akan dibangun di atas lahan 12 hektare(Ha) merupakan proyek yang menggunakan konsep 11-in-1 dan mengintegrasikan konsep kota baru vertikal dengan infrastruktur berstandar global serta fasilitas umum yang dirancang sesuai dengan citra rasa komunitas ekspatriat internasional dan kalangan atas Jakarta. Kota global yang dirancang oleh DP Architects (Singapura) dan beberapa konsultan kelas internasional lainnya ini akan dilengkapi dengan berbagai fasilitas eksklusif seluas satu juta m<sup>2</sup>.

Konsep fasilitas 11-in-1 yang dimiliki The St. Moritz Penthouses & Residences akan dielaborasi menjadi shopping mall seluas 500 ribu m<sup>2</sup>, hotel bintang lima dengan 500 kamar, convention center seluas 6 ribu m<sup>2</sup>, 1.500 unit apartemen mewah, gedung perkantoran tertinggi di Indonesia dengan 65 lantai, rumah sakit Siloam dengan akreditasi internasional JCI, sekolah swasta oleh Yayasan Pelita Harapan, kapel pernikahan, atraksi indoor Sea World, sport Country Club, spa, dan fasilitas helikopter untuk seluruh penghuni.

Menurut Direktur Operasi PT PP Kiswodarmawan mengatakan, PP adalah kontraktor yang berpengalaman membangun gedung bertingkat (high-rise building). Salah satu proyek yang telah dikerjakan adalah Kempinski Hotel Grand Indonesia. "Kami sangat menghargai kesempatan untuk bekerja sama dengan Lippo Group dalam membangun proyek berskala global di Indonesia ini," jelas Kiswodarmawan, dalam keterangan tertulisnya kepada okezone, di Jakarta, Kamis (12/11/2009).

Sementara itu, CEO The St Moritz Penthouses & Residences Michael Riady menegaskan, bahwa dengan dimulainya pembangunan The St Moritz Penthouses & Residences maka telah dibuka juga masa penawarannya. The St Moritz Penthouses & Residences merupakan proyek Global City dari Lippo Group. Lokasinya terletak di Central Business District (CBD) Jakarta Barat dan berada di antara Jakarta Outer Ring Road (JORR) Kapuk - TB Simatupang dan Tol Kebon Jeruk - Tangerang (ess)