

MEDIA	Indo Pos	Jumat, 13 November 2009	
JUDUL	Lippo Karawaci Gandeng PP		
POSISI	Hal 13 (Bisnis)	TONASI	Positif

# Lippo Karawaci Gandeng PP

Untuk Konstruksi Tiga Menara St. Moritz

JAKARTA-PT Lippo Karawaci Tbk terus eksis mengembangkan kawasan Central Business District (CBD) Jakarta Barat. Kamis (12/11), mereka menggandeng PT PP (persero) untuk mengerjakan proyek tiga menara apartemen St. Moritz yang merupakan bagian dari The St. Moritz Penthouses & Residences. Direncanakan ketiga menara itu selesai dan siap huni Oktober 2011.

"Kami tunjuk kontraktor melalui tender, PP mengerjakan tiga menara dulu dari total 8 menara," kata Direktur PT Lippo Karawaci Tbk, Edhi Sutanto di St. Moritz Jakarta, Kamis (12/11). Edhi menjelaskan PP membangun menara dalam tahap II dan direncanakan selesai konstruksi selama 13 bulan. "Kalau siap huni kami rencanakan di Oktober 2011," lanjutnya.

Apartemen St. Moritz terdiri atas 8 menara dengan kapasitas 200 unit tiap menara. "Total tiga menara yang dikerjakan PP memiliki 550 unit," kata

Edhi. Dia tidak menyebutkan berapa biaya konstruksi yang dibutuhkan tetapi untuk biaya keseluruhan kompleks mega proyek terpadu St. Moritz menelan sedikitnya Rp 11 triliun. Kedepannya, lanjut Edhi, bisa jadi PP kembali yang akan mengerjakan konstruksi menara selanjutnya. "Tetap kita melalui proses tender," ujarnya.

Dalam kesempatan yang sama, CEO The St. Moritz Penthouse & Residences, Michael Riady mengatakan dimulainya pembangunan mega proyek terpadu itu akan menjadi kesempatan bagi para calon pembeli agar secepatnya membeli unit apartemen. "Dari tiga tower yang tengah dibangun ini, telah terjual 80 persen," katanya. Menurutnya, harga apartemen akan terus meningkat mendekati selesainya pembangunan keseluruhan St. Moritz. (vit)



MEGAPROYEK: Edhi Sutanto Direktur St Moritz (dua kiri) berukar naskah MoU dengan Harry Nugroho Deputy Operasional Direktur PT PP (persero) di Jakarta, kemarin.